

**BAUEN
KAUFEN
FINANZIEREN
MIETEN
SANIEREN**

IMMOBILIENMESSE LEIPZIG

WOHNEN & EIGENTUM

W&R ■ ■
IMMOCOM

14. + 15. Oktober 2017

Samstag 10–18 Uhr, Sonntag 10–17 Uhr
Kongresshalle am Zoo Leipzig



14. + 15. Oktober 2017Samstag 10–18 Uhr, Sonntag 10–17 Uhr
Kongresshalle am Zoo Leipzig**26 JAHRE
IMMOBILIENMESSE LEIPZIG****BAUEN – KAUFEN – FINANZIEREN – MIETEN – SANIEREN**

Zum 26. Mal öffnet die Immobilienmesse Leipzig „WOHNEN & EIGENTUM“ im Oktober 2017 ihre Türen. Nutzen Sie dieses Plus an **öffentlicher Aufmerksamkeit** und sichern Sie sich jetzt Ihren Platz auf Leipzigs einziger **Publikumsmesse** rund um die Immobilie. Präsentieren Sie Ihre Angebote und Produkte über **3.000 interessierten Besuchern** und konkreten Kaufinteressenten.

Rückblick: 2016 veranstaltete W&R IMMOCOM bereits zum zweiten Mal die Messe „WOHNEN & EIGENTUM“. Die Resonanz des Publikums wie auch der Aussteller war hervorragend. Letztere lobten die Möglichkeit der genauen Ansprache von potentiellen Interessenten und Kunden.

Profitieren Sie deshalb auch in diesem Jahr von dem weiter **wachsenden Wohnraumbedarf** einer jungen, vitalen Stadt. Nutzen Sie die Gelegenheit, Ihr Unternehmen im wunderschönen Ambiente der **Kongresshalle direkt in der City** zu präsentieren. Freuen Sie sich auf eine interessante Zielgruppe – **junge Familien**, die in Leipzig und Umgebung bauen oder mieten wollen.

THEMENSCHWERPUNKTE:**■ WOHNEN IN DER REGION**

Für alle, die an günstigem Eigentumserwerb interessiert sind, ist die Region rund um die sächsische Wachstumsmetropole besonders interessant. Sickerfekte führen dazu, dass Leipzigs Umland an Bevölkerung gewinnt. Präsentieren Sie in diesem Umfeld Ihre Bauprojekte und Angebote.

■ BERATUNGSFORUM

Spannende Referenten beantworten dem interessierten Publikum Fragen zu Eigentum, Finanzierung, Förderung, Preisentwicklung und Wohntrends. Als einer der Messe-Hotspots ist das Beratungsforum der Besuchermagnet.

■ MODERN HOME

Das eigene Heim ist Lebensmittelpunkt. Vernetzte und fernsteuerbare Geräte machen es komfortabel. Neue Ideen für Küche, Bad, Wohn- und Schlafraum verbessern das Lebensgefühl. Die Faszination für Smart Home-Lösungen, hochwertige Innenausstattungen und Gestaltungslehren wie Feng Shui hält ungebrochen an.

■ KAPITALANLAGE UND SPAREN

Niedrige Zinsen – ein Paradies für Wohnungs- und Hauskäufer. Eine Herausforderung, seine Ersparnisse zu sichern oder Vermögen aufzubauen. Neben der Immobilie gibt es weitere interessante Produkte, um sein Geld zu sichern und zu mehren – jetzt als Sonderthema auf der Messe!

IHRE ZIELGRUPPE:

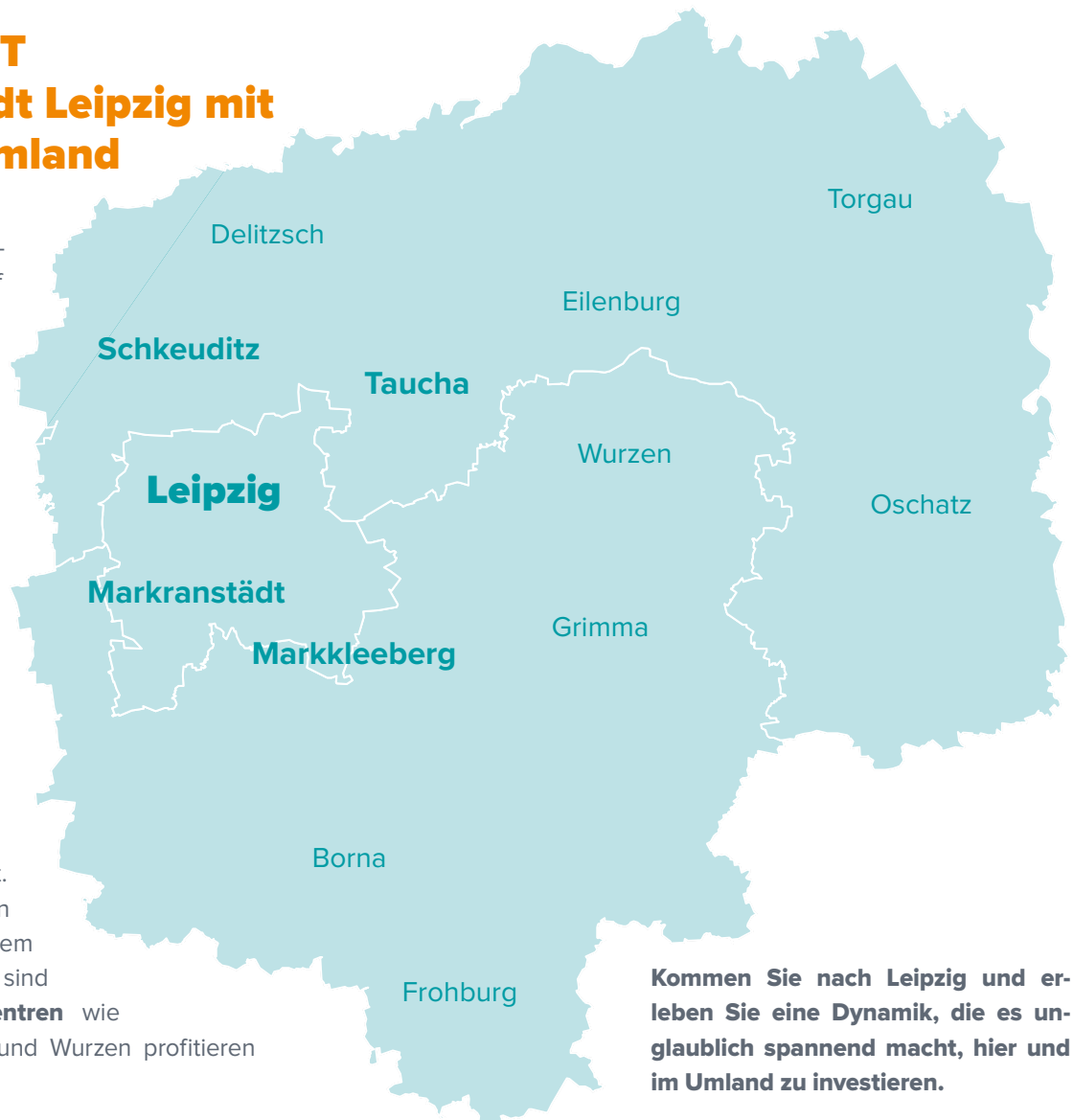
- Wohnimmobilienkäufer, Eigennutzer und Kapitalanleger, die von Leipzigs Wachstum profitieren wollen
- künftige Bauherren, die gut und preiswert bauen wollen
- Eigentümer, die sanieren und modernisieren wollen
- Mieter, die die Zukunft des Wohnens entdecken wollen
- Familien, Singles, Paare, die sich Ihren Traum vom Wohnen erfüllen wollen
- alle, die ihr perfektes Grundstück finden wollen





TOP-STANDORT Wachstumsstadt Leipzig mit preiswertem Umland

Von rund 580.000 Einwohnern im Jahr 2017 auf 722.000 im Jahr 2030 – Leipzigs anstehendes **Einwohnerwachstum** sprengt alle Rekorde. Die **Schwarmstadt** des Ostens zieht mit einer boomenden Wirtschaft, einer hochkarätigen Universitätslandschaft und sächsischer Herzlichkeit vor allem junge Menschen an. Sie sind gekommen um zu bleiben – und um **Familien** zu gründen. Sie alle brauchen Wohnraum – von der günstigen 3-Zimmer-Wohnung über das Eigenheim, bis zum Luxus-Loft. Der Immobilienmarkt kann nicht überall mithalten. Vor allem **Bauplätze für Eigenheime** sind Mangelware. Erste **Mittelzentren** wie Döbeln, Oschatz, Eilenburg und Wurzen profitieren bereits davon.



Kommen Sie nach Leipzig und erleben Sie eine Dynamik, die es unglaublich spannend macht, hier und im Umland zu investieren.

FÜR AUSSTELLER: Ihre Vorteile auf einen Blick

- dreistündige Live-Show auf Radio Leipzig – direkt von der Messe
- Bewerbung der Messe im Vorfeld auf Radio Leipzig, RADIO PSR, RADIO ENERGY und Radio R.SA
- Plakatierung in der Innenstadt sowie in angrenzenden Gemeinden wie Makranstädt
- umfangreiches Besuchermarketing im Vorfeld
- intensive Social Media-Betreuung
- gezielte Pressekampagne



14. + 15. Oktober 2017

Samstag 10–18 Uhr, Sonntag 10–17 Uhr
Kongresshalle am Zoo Leipzig

Die Ausstellungsflächen

Die Bebauung aller Flächen im EG ist mit mobilen Standsystemen (bspw. Roll-Ups / Displaywänden) bzw. Normwänden / Systemständen gestattet*. Auf der EXPO-Fläche im UG ist auch massiver Standbau erlaubt*. Die maximale Bauhöhe beträgt 2,50 m. Generell sind die Rückseiten zu

Nachbarständen glatt und farblich neutral (z. B. weiß oder lichtgrau) auszubilden.

*Alle Standaufbauten sind anzeigepflichtig, ab 9 m² Ausstellungsfläche genehmigungspflichtig. Die genauen baulichen Vorgaben entnehmen Sie bitte unseren Vertragsbedingungen für Aussteller unter: www.immobiliensmesse-leipzig.de/aussteller/vertragsbedingungen.

EG Großer Saal 129,- € / m²

Die A-Lage der Immobilienmesse Leipzig
Kopfstand / Eckstand / Reihenstand

UG EXPO-Fläche 110,- € / m²

Zweitgrößte zusammenhängende Fläche der Messe
Insel / Eckstand / Reihenstand

EG Wagner Saal 129,- € / m²

Kopfstand / Eckstand / Reihenstand

EG Foyer Nord 110,- € / m²

Kopfstand / Eckstand / Reihenstand

Stromanschlüsse 125,- / 131,- / 165,- € pro Anschluss
230V / 10A–2kW | 230V / 10A–3kW* | 400 V / 16A–7 kW*

*Größere Anschlüsse auf Anfrage buchbar. Nicht buchbar im Foyer Nord.
Verbrauchspauschale Strom (2 kW: 11,50 € / Tag)

Medienpauschale je 265,- €

Ihr Basis-Aussteller-Werbepaket:

Pflichtbeitrag je ausstellendem Unternehmen

- Live-Sendung von der Messe auf Radio Leipzig
- Radiospots in verschiedenen Sendern im Vorfeld der Messe
- Messezeitung: 1/3-Seite Firmenanzeige, 2/3-Seite Firmen- vorstellung
- Facebook: Posts zu Ausstellern und Programm
- Plakatierung Innenstadt und angrenzende Gemeinden
- Anzeigen u.a. im Sachsen Sonntag
- Print-Werbepaket: 200 Flyer „Einladung zum Messestand“; inkl. Besucher-Rabattierung zur eigenständigen Verteilung / Auslage / Versand (Format DIN-lang)
- Poster DIN A1 „Wir sind Aussteller“ (auf Anfrage mit Logo, auf Anfrage DIN A0)
- Online-Werbepaket: Banner für E-Mail-Signatur (quer), Banner Website (quer & rechteckig, individuelles Format auf Anfrage), BILD für IMMOSCOU / Maklerportale (4:3)

Abhängungen, Fahnen, Banner, Dekoration etc.

Preis auf Anfrage

Die Kongresshalle bietet die Möglichkeit flexible Abhängungen aus dem Dachtragwerk herzustellen.

Aufgrund baulicher Gegebenheiten sind Abhängungen nur in bestimmten Bereichen möglich. Die Belastung pro Punkt beträgt maximal 500 kg (lotrecht).

Internet / W-Lan ab 25,- €; 1 Voucher je Tag

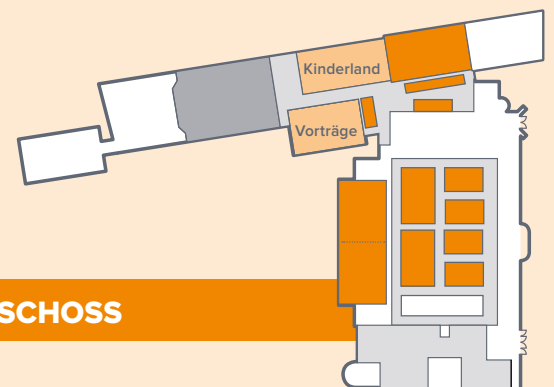
Die Kongresshalle (Leipziger Messe) bietet verschiedene passgenaue Lösungen für Ihren Medienanschluss. Laut technischer Richtlinien der Leipziger Messe ist der Betrieb von W-Lans (Funkanlagen) schriftlich anzuzeigen.

Für einen einfachen W-Lan-Zugang für 1 Gerät. 100%ige Verfügbarkeit kann nicht garantiert werden.

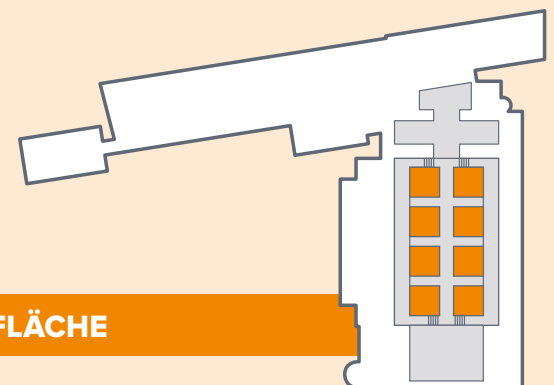
NEU!

Aufgrund der verstärkten Nachfrage öffnen wir in diesem Jahr das Foyer Nord für Aussteller. Dort finden Sie unser **BERATUNGSFORUM** mit Fachvorträgen und die Kinderbetreuung durch **WIESENKNOPF**.

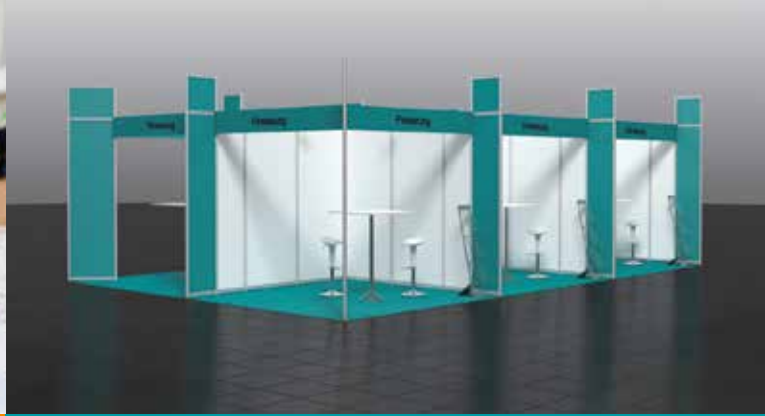
Auch die Struktur der EXPO-Fläche ist dieses Jahr noch attraktiver. Mehr Raum lädt zum Verweilen und Schlendern durch die Ausstellung ein.



ERDGESCHOSS



EXPO-FLÄCHE



STANDBAU Messepartner FAIRNET

Die FAIRNET GmbH ist unser Standbau-Messepartner und bietet für Sie maßgeschneiderte Standbauvarianten, Möbel und Dekoration an. Hier sehen Sie zwei beliebte Standbauvarianten. Das Bestellblatt, bzw. einen erweiterten Katalog, erhalten Sie im Nachgang an Ihre Flächenbuchung mit unserer Buchungsbestätigung oder auf Anfrage vorab.



Standbausystem „Kongresshalle“
72,- € / m²



Standbausystem „NEO effect“
128,- € / m²

Gemeinschaftsstand WOHNEN IN DER REGION

Arbeiten in Leipzig und Wohnen fernab vom Trubel der Großstadt.

Diesen Traum wollen sich nicht nur junge Familien erfüllen. Auch für Rückkehrer, Menschen die einen Alterswohnsitz suchen und alle, die an **günstigem Eigentumserwerb** interessiert sind, ist die Region rund um die Schwarmstadt Leipzig besonders spannend. Daher gibt die Immobilienmesse Leipzig dem Thema **WOHNEN IN DER REGION** wieder einen eigenen Themenschwerpunkt.

Was macht Ihre Stadt so I(i)ebenswert?

Präsentieren Sie Ihren Standort, Entwicklungsareale, aktuelle Bauprojekte und Angebote.

■ DIE ECKDATEN ZUM STAND

Die Gestaltung entspricht dem Farbkonzept des Leitthemas **WOHNEN IN DER REGION** und sorgt für einen **großen Wiedererkennungswert**. Mit seiner Gesamtgröße (neben Stadt Leipzig voraussichtlich der größte Stand) und Aufmachung in Verbindung mit der perfekten **A-Lage** wird sich Ihr Stand besonders abheben. Keine Zusatzkosten für Messebauer etc.

■ ZUR AUSSTATTUNG GEHÖRT

- Standbau (Wände), Teppich und Standbeschriftung
- Möbel: Stehtisch, 2 Barhocker, 1 Prospektständer
- inkl. Stomanschluss, 3-fach-Verteiler, Beleuchtung und Verkabelung

Die Stände können zusätzlich mit mobilen Präsentationssystemen wie Faltwand, Roll-Up, Postern oder weiteren Gestaltungselementen von Ihnen genutzt werden.

BUCHBARE FLÄCHEN

+++ limitiert auf 6 Flächen +++

| | |
|--|--------------------------|
| ■ REIHENSTAND 3 x 3 m (9 m ²) | 120,- € / m ² |
| ■ ECKSTAND 3 x 3 m (9 m ²) | 125,- € / m ² |
| zzgl. Standbau / Ausstattung: | 98,- € / m ² |
| Medienpauschale je Aussteller / Mitaussteller: | 265,- € |

14. + 15. Oktober 2017

Samstag 10–18 Uhr, Sonntag 10–17 Uhr
Kongresshalle am Zoo Leipzig

IMMOBILIENMESSE LEIPZIG

WOHNEN & EIGENTUM



INNOVATIV & INFORMATIV Fachvorträge im Beratungsforum

Die besten Ideen sind nutzlos, wenn niemand von diesen erfährt. Als Aussteller haben Sie die Möglichkeit, Referent im Beratungsforum der Immobilienmesse Leipzig zu werden. Sprechen Sie uns an.

Warum sollten Sie mitmachen?

- Sie erwartet ausschließlich ein interessiertes Publikum
- es gibt keine Streuverluste
- Ihr Thema steht im Mittelpunkt
- Sie knüpfen neue Kontakte und finden neue Kunden
- Sie können begeistern, inspirieren und für Ihre Ideen werben

Als Referent auf der Immobilienmesse Leipzig sind Sie Teil des umfangreichen Vortragsprogramms. Im **direkten Kontakt** mit dem **interessierten Publikum** informieren Sie in einem separaten Messebereich zu allen Fragen rund um Bauen und Wohnen. Jede halbe Stunde werden hier innovative und informative Fakten im exklusiven Rahmen vor maximal **50 Zuschauern** dargeboten. Fragerunden und anschließende vertiefende Gespräche gehören selbstverständlich ins Konzept.

Welche Themen erwarten Sie?

Ein Schwerpunkt liegt traditionell auf Fragen der **Finanzierung und Förderung**. Im vergangenen Jahr verfolgten die Zuhörer ebenso gespannt den Fachvorträgen zur Entwicklung des **Wohnimmobilien-Marktes** und der **optimalen Lage** beim Kauf einer Wohnung oder eines Hauses. Neu in diesem Jahr sind Fachvorträge zu **Wohn- und Einrichtungstrends**, die zeigen wie man mit wenigen Handgriffen die eigene Wohnung up to date hält.

VERGRÖßERN SIE IHRE SICHTBARKEIT Das Rahmenprogramm

Bildung, Unterhaltung, Fun, Action – das hochkarätige Rahmenprogramm der „WOHNEN & EIGENTUM“ macht die Immobilienmesse zu einem Erlebnis für die ganze Familie. Sie möchten ein Teil davon sein? Herzlich willkommen!

Sprechen Sie uns an. Wir unterstützen Sie gern bei der Verwirklichung Ihrer Ideen.

Unsere Inhalte: 2017 dürfen sich die Kleinsten über noch mehr pädagogisch betreute Angebote in der **Kindererlebniswelt** freuen. Die unterhaltsamen **Talk-Runden mit Prominenten** sorgen im weißen Saal für Andrang bei den Großen. Hier können Sie zuhören – oder mitmachen.

Auf der „WOHNEN & EIGENTUM“ haben Sie die öffentliche Aufmerksamkeit besonders auf Ihrer Seite, wenn Sie **Mitmach-Aktionen, Wettbewerbe** und **Preisverleihungen** initiieren.

Organisieren Sie mit uns deshalb Ihre Kochevents, locken Sie per Glücksrad die Gäste an Ihren Stand oder geben Sie mit Feng Shui & Co. Einrichtungstipps.



ANSPRECHPARTNER

Vertrieb/Aussteller/Sponsoren
Marcus Grundmann
Tel. 0341 211 91 11
grundmann@immobilienmesse-leipzig.de



UNSERE WERBE- ANGEBOTE

KLEINER AUFWAND, GROSSE WIRKUNG Die Werbepartnerschaften

Vergrößern Sie Ihre Sichtbarkeit. Als Werbepartner können Sie von der Bekanntheit der Immobilienmesse Leipzig profitieren.

Radiobeitrag

Kurzinterview in Radio-Livesendung mit einer Tagesreichweite von knapp 120.000 Hörern

- Statement in der dreistündigen Show, die direkt von der Messe gesendet wird
- inhaltliche Absprache im Vorfeld
- nur begrenzte Anzahl von sechs Stück!

Preis auf Anfrage

Logo-Plakatpartnerschaft

2–3 Wochen, über 300 Flächen an den Einfahrtstraßen Leipzigs.

- Lichtmasten-Plakatierung
- Tafel-Plakatierung
- mobile Aufsteller

Preis auf Anfrage

Messezeitung

| | |
|---|-----------|
| <input type="checkbox"/> 1/2-Seite Anzeige (A4) | 500,- € |
| <input type="checkbox"/> 1/1-Seite Anzeige (A4) | 900,- € |
| <input type="checkbox"/> 1/2-Seite Advertorial | 800,- € |
| <input type="checkbox"/> 1/1-Seite Advertorial | 1.200,- € |

Vorträge

Kurzvorträge: 1 Slot à 30 min. innerhalb des Rahmenprogramms, inkl. Programm innerhalb der Messebeilage & online auf www.leipziger-immobilienmesse.de

1.000,- €

Ticketrückseite

Heben Sie Ihren Stand hervor: Ticketausgabe am Einlass!

- 1/1 Seite hoch (B 95 mm x 160 mm) 1.200,- €
- 1/2 Seite hoch (B 95 mm x 77,5 mm) 650,- €

Gerüstfeld- und Bauzaunbanner

Je nach Platzierung bis zu 2 Monate sichtbar!

- bis zu 20 Werbeflächen, Stadtgebiet Leipzig
- Logopartnerschaft, anteilige Fläche z.B. H 340 cm x B 173 cm (Endfläche ergibt sich anhand des endgültigen Bannerformates)

1/6-Seite 2.000,- €

1/12-Seite 1.200,- €

Promo-Aktion im Messedesign

„Lockvogelaktion“

- Promotionaktion mit 1 Hostess
- Verteilen von Flyern: DIN-lang 1.000 Stk. im Messedesign (auch per Post zu verschicken, abhängig vom Produktionstermin)
- Inhalt: Logo, 200 Zeichen, Ansprechpartner
- Hostess ab 2 Std. buchbar, von 11:00 bis 15:00 Uhr, Staffelpreis: 2 Std.: 350,- € / 3 Std.: 500,- € / 4 Std.: 625,- €
- Flyer und Grafiksatz inklusive

ab 350,- €

Präsentationsfläche Outdoor

Präsentieren Sie Produkte / Modelle direkt am Eingang zu Kongresshalle und Zoo!

Platzierung von 1 Fahrzeug für Promotion am gesamten Messewochenende; Einfahrt / Eingang Kongresshalle direkt neben dem Zooeingang

950,- €

Werbepartner auf www.immobilienmesse-leipzig.de

Banner On-Top quer; 952 x 100 px 500,- €

Banner klein quer; 290 x 75 px 350,- €

Premium-Online

Heben Sie sich im Ausstellerverzeichnis ab!

Der Premium Ausstellereintrag enthält zusätzlich ein Kurzprofil der Firma, Kurzbeschreibung des Angebots, sowie 5 Bilder (Homepage: www.immobilienmesse-leipzig.de).

95,- €

Exklusiver Messepartner

Werden Sie exklusiver Messepartner und platzieren Sie Ihre Marke als Aushängeschild des Leipziger Immobilienmarktes.

Gern erstellen wir Ihr Individuelles Angebot.

[Sprechen Sie uns an!](#)

[Buchungsformular Seite 1/2](#)



RESERVIERUNG
FAX 0341 211 91 12

**WOHNEN
& EIGENTUM**



FLÄCHENPRODUKTE, STANDBAU, MITAUSSTELLER, PFLICHTEINTRAG, MEDIEN

Wir beraten Sie gern zu Ihrem individuellen Auftritt. Den Belegungsstand der Flächen, senden wir Ihnen auf Anfrage zu. Weitere Informationen zu Standbau, Mietmöbeln und Medienversorgung erhalten Sie mit Ihrer Buchungsbestätigung bzw. auf Anfrage vorab.

Alle Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Für den Pflichteintrag innerhalb des Ausstellerverzeichnis, sowie das Basis-Aussteller-Werbepaket erheben wir eine Medienpauschale von 265,- € je ausstellendem Unternehmen. Die Punkte „technische Versorgung“ und „Standbau / Möbel“ dienen zunächst zur Orientierung. Aufgrund des Umfangs erhalten Sie die vollständigen Bestellblätter im Nachgang an Ihre Buchung zusammen mit der Buchungsbestätigung.

EG Großer Saal

Die A-Lage der Immobilienmesse Leipzig

| | |
|--------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Kopfstand | 129,- € / m ² |
| <input type="checkbox"/> Eckstand | 129,- € / m ² |
| <input type="checkbox"/> Reihenstand | 129,- € / m ² |

EG Wagner-Saal

Die A-Lage der Immobilienmesse Leipzig

| | |
|--------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Kopfstand | 129,- € / m ² |
| <input type="checkbox"/> Eckstand | 129,- € / m ² |
| <input type="checkbox"/> Reihenstand | 129,- € / m ² |

UG Expo-Fläche

Zweitgrößte zusammenhängende Fläche der Messe

| | |
|--------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Insel | 110,- € / m ² |
| <input type="checkbox"/> Eckstand | 110,- € / m ² |
| <input type="checkbox"/> Reihenstand | 110,- € / m ² |

EG Foyer Nord

NEU!

| | |
|--------------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Kopfstand | 110,- € / m ² |
| <input type="checkbox"/> Eckstand | 110,- € / m ² |
| <input type="checkbox"/> Reihenstand | 110,- € / m ² |

Stromanschlüsse

| | |
|---|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 230V / 10A-2kW Verbrauchspauschale | 125,- € / Anschluss 11,50 € / Tag |
| <input type="checkbox"/> 230V / 10A-3kW* Verbrauchspauschale | 131,- € / Anschluss 14,50 € / Tag |
| <input type="checkbox"/> 400 V / 16A-7 kW* Verbrauchspauschale | 165,- € / Anschluss 27,50 € / Tag |

*Größere Anschlüsse auf Anfrage buchbar. Nicht buchbar im Foyer Nord.

Anzahl Mitaussteller:

.....
Firmen:
.....
.....

Fläche in m²:

.....
Fläche buchbar ab 9 m²,
außer EG Foyer Nord.

Anschrift

.....
Vorname, Name

.....
Unternehmen/Institution

.....
Straße, Nummer

.....
PLZ, Ort

.....
Telefon/Telefax

.....
E-Mail

Rechnungsanschrift

.....
Unternehmen/Institution

.....
Vorname, Name

.....
Straße, Nummer

.....
PLZ, Ort

Hiermit erkenne ich die unten stehenden Vertragsbedingungen des Veranstalters an.

.....
Datum, rechtsgültige Unterschrift

AGBs/Buchungsbedingungen: Mit dem Absenden dieses ausgefüllten Buchungsformulars bestellen Sie rechtsverbindlich die ausgewählten Leistungen. Bitte senden Sie Ihre vollständig ausgefüllte Bestellung per Fax an 0341 211 91 12 oder per E-Mail an kontakt@www.immobiliennmesse-leipzig.de. Die von Ihnen gemachten Angaben werden unter Beachtung der Datenschutzgesetze und anderer Rechtsvorschriften zum Zweck der Messeregistrierung durch die W&R Media KG verarbeitet. Die Rechnungslegung erfolgt direkt im Anschluss an Ihre Buchung. Die Angabe Ihrer E-Mailadresse ist verpflichtend, die Buchungsbestätigung, die Rechnung und die organisatorische Abwicklung wird darüber gesendet. Ihr Vertragspartner für die Bestellung ist die WESKER & RÜCKER Media KG (unser Impressum ist unten abgebildet). Der Vertrag kommt mit der elektronischen Buchungsbestätigung durch W&R Media KG zustande. Die W&R Media KG behält sich das Recht vor, insbesondere Inhaltliche Bestandteile der Messe wie Themen oder Flächenkonzept anzupassen.